

REVON ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ : 154536701000

Ισολογισμός- Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε Κόστος Κτήσης). ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 της 31ης Δεκεμβρίου 2022- 3η Εταιρική Χρήση (01/01/2022-31/12/2022)		
Ποσά σε ευρώ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
<u>Ενσώματα πάγια</u>		
Ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπός Εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά Άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευής	1.359.379,42	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	1.359.379,42	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.359.379,42	0,00
<u>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</u>		
<u>Αποθέματα</u>		
Προκαταβολές για Αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>		
Εμπορικές Απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	6.446,88	0,00
Προπληρωμένα Εξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.879,43	833,48
Σύνολο	76.326,31	833,48
Σύνολο κυκλοφορούντων	76.326,31	833,48
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.435.705,73	833,48
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
<u>Καθαρή Θέση</u>		
<u>Καταβεβλημένα Κεφάλαια</u>		
Κεφάλαιο	1.450.000,00	5.000,00
Σύνολο	1.450.000,00	5.000,00
<u>Διαφορές Εύλογης Αξίας</u>		
Διαφορές Αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέον	-15.442,55	-4.979,80
Σύνολο	-15.442,55	-4.979,80
Σύνολο Καθαρής Θέσης	1.434.557,45	20,20
<u>Υποχρεώσεις</u>		
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Κρατικές Επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	79,88	0,00
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί Φόροι Τέλη	1.068,40	813,28
Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Εξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα	0,00	0,00
Εσοδα Επόμενων Χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	1.148,28	813,28
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.148,28	813,28
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.435.705,73	833,48

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Ατομικές χρηματοοικονομικές Καταστάσεις). ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.1. Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 της 31ης Δεκεμβρίου 2022. Εταιρική Χρήση (01/01/2022-31/12/2022)		
Ποσά σε ευρώ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά Αποτελέσματα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-10.338,20	-2.671,20
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	-10.338,20	-2.671,20
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	-124,55	-3,30
Αποτελέσματα προ φόρων	-10.462,75	-2.674,50
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-10.462,75	-2.674,50

Αθήνα, 30/06/2023

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Νικόλαος Βογιατζόγλου
Α.Δ.Τ. ΑΒ-557000

Ανδρέας Τσέπερης
Α.Δ.Τ. Ξ-199068
ΑΡ. Μ.Ο.ΕΕ 9996003961

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

της επιχείρησης «REVON ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 154536701000

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :1/1/2022-31/12/2022

Μέγεθος Οντότητας : «Πολύ μικρή Οντότητα» με Διπλογραφικά Βιβλία

Νόμισμα: Ευρώ Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε

<u>A/A</u>	<u>Απαιτούμενη Γνωστοποίηση</u>		<u>Απάντηση</u>
1.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.3		
	α)	Την επωνυμία της οντότητας.	«REVON ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. »
	β)	Το νομικό τύπο της οντότητας	Ι.Κ.Ε.
	γ)	Την περίοδο αναφοράς.	01/01/2022 Έως 31/12/2022
	δ)	Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	12° χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών- Λαμίας Τ.Κ. 14451 Μεταμόρφωση Αττικής
	ε)	Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα, ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Γ.Ε.ΜΗ : 154536701000
	στ)	Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.	ΝΑΙ
	ζ)	Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	ΌΧΙ
	η)	Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
	θ)	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014»
	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ		Η Εταιρεία δεν διαθέτει Ίδιες Μετοχές
2.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.16		
		Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
3.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.25		

		Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τους δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
4.	Σχετικό Άρθρο του Νόμου:29 παρ.34 και 16 παρ.7		
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤΑΧΘΕΙ	
<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u> Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 5.000 χιλ. Ευρώ είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 500 Εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 Ευρώ έκαστο. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 1.434.557,45 Ευρώ.			

Αθήνα, 30/06/2023

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Νικόλαος Βονιατζόγλου
Α.Δ.Τ. ΑΒ-557000

Ανδρέας Τσέπερης
Α.Δ.Τ. Ξ-199068
ΑΡ. Μ.ΟΕΕ 9996003961